

ПРОТОКОЛ №6
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: 663100, с. Казачинское, ул. Красноармейская, дом № 18

Форма проведения общего собрания: ОЧНОЕ

Дата проведения общего собрания 5 апреля 2019 года в 18 часов 00 минут

Место проведения общего собрания 663100, с. Казачинское, ул. Красноармейская, дом № 18

Дата составления протокола: 5 апреля 2019 года

Инициаторы общего собрания:

Управляющая организация ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» ОГРН 1052447017204

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Отчет управляющей компании за 2018 г.
3. Обсуждение вопроса проведения текущего ремонта на 2019 г.
4. Об определении места хранения материалов общих собраний.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 100 голосов.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 63 голосов.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать Председателем Собрания Ильина Фаина Илларионовна(собственник квартиры №7 , по адресу: ул. Красноармейская, дом № 18),

секретарем Собрания Гилеева Анастасия Васильевна (собственник квартиры №1, по адресу: ул. Красноармейская, дом № 18),

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>63</u> %	%	%

Принято решение: Избрать Председателем Собрания Ильина Фаина Илларионовна(собственник квартиры №7 , по адресу: ул. Красноармейская, дом № 18), секретарем Собрания Гилеева Анастасия Васильевна (собственник квартиры №1, по адресу: ул. Красноармейская, дом № 18).

Отчет управляющей компании за 2018 г.

Слушали: управляющего ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» Ковалёв Виктора Афанасьевича

Предложено: Утвердить отчет управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» за 2018 г.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>63</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %

Принято решение:

Утвердить отчет управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» за 2018г

2. Обсуждение вопроса о проведения текущего ремонта на 2019 г.

Предложено: обсудить вопросы текущего ремонта на 2019 год

Наименование услуги и (или) работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
1. Устранение полисадных с распада здания
2. Устранение сплошного забора с пер. школьной
3.
ИТОГО:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
63 %	0 %	0 %

Принято решение: выполнить работы по текущему ремонту, приведенные в таблице:

Наименование услуги и (или) работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
1. Устранение полисадных с распада здания
2. Устранение сплошного забора с пер. школьной

3. Об определении места хранения материалов общих собраний.

Предложено: Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранятся в управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» ОГРН 1052447017204

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
63 %	0 %	0 %

Принято решение: Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранятся в управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» ОГРН 1052447017204

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах 5 апреля 2019 года и хранится с. Казачинское, ул. Юбилейная, 1 «А».

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений на 5 апреля 2019 г. в 1 экз. на 1 л.
2. Образец сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Отчет по текущему ремонту за 2018 г. в 1 экз. на 1 л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Ильина Ильина Фаина Илларионовна
(подпись) (расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания

Гилеева Гилеева Анастасия Васильевна
(подпись) (расшифровка подписи)

ОТЧЕТ
По текущему ремонту по адресу:
с. Казачинское, ул. Красноармейская, д. 18
за 2018 год

выполненные работы:

Наименование	Шт.	МЗ	кг	Стоимость
Расходы				
Материалы:				0
Заработная плата:				0
Взносы 20.2%(ПФР, ФОМС, ФСС)				0
АУР (30%)				0
Накладные (20%)				0
Итого расходов:				0
Остаток средств на 01.01. 2018г				-11416,34
Расход за 2018 год				0
Поступило средств за 2018 год				27501,87
Остаток средств на 01.01.2019 год				16085,53

Управляющий ООО «Казачинское КХ»



В.А. Ковалёв

**РЕЕСТР
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: 663100, с. КАЗАЧИНСКОЕ, УЛИЦА КРАСНОАРМЕЙСКАЯ, ДОМ № 18**
(город, улица, дом, корпус, строение и т.д.)

НА 5 апреля 2019 г.

№ п/п	№ квартиры или нежилого помещения по эксплика-ции БТИ	Собственники помещений в МКД: /указываются: Фамилия, Имя, Отчество полностью физических лиц, полное наименование юридических лиц и иных собственников/	Общая площадь (не учитывается площадь балконов, лоджий, веранд и террас)			Подписи собственников присутствующих на собрании
			Квартиры или нежилого помещения, (кв.м)	Площадь квартиры или нежилого помещения, принадлежащая на собственника исходя из принадлежащей ему доли в праве общей долевой собственности (кв.м)	Доля собственника помещения в праве собственности на общее имущество в МКД по столбцу 5(%)	
1		Гилсев Алексей Михайлович	39,6	19,8	6	<i>Гилсев</i>
2		Гилсева Анастасия Васильевна		19,8	6	<i>Гилсев</i>
3		Каспер Елена Владимировна	40	40	12	
4		Тищенко Виктор Владимирович	49,9	49,9	15	
5		Узикова Ираида Павловна	39,5	13,1	4	
6		Узиков Сергей Васильевич		13,20	4	
7		Узикова Светлана Васильевна		13,20	4	
8		Киселёва Наталья Вячеславовна	40,1	40,1	12	<i>Узиков</i>
9		Жидков Василий Алексеевич	41,5	41,5	12	<i>Узиков</i>
10		Ильина Фаина Илларионовна	50,8	50,8	15	<i>Узиков</i>
11		Уракова Лидия Михайловна	39,3	39,3	12	<i>Узиков</i>
			340,7	340,7	100	
		Итого:				

Кучерова Татьяна Ивановна специалист абонентского отдела ООО «Казачинское КХ» тел.8(39196)21-998